



# Città di Oppeano

Provincia di Verona

oooooooooooo

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Piazza G. Altichieri 1 – 37050 Oppeano (VR) – Tel. 0457139249 Fax 0457139253

PEC [oppeano.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:oppeano.vr@cert.ip-veneto.net)

C.F. 80030260238

P.IVA 01536590233

## VERBALE DI GARA n. 1

### AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEI TRIBUTI COMUNALI IMU ANNUALITA' 2019 E 2020 E TASI ANNUALITA' 2019, CON RELATIVA RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA (CIG A03F06581C)

L'anno 2024 (duemilaventiquattro), addì 12 (dodici) del mese di gennaio, alle ore 08.30 presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Oppeano,

PREMESSO che:

- con D.G.C. n. 122 del 22/11/2023, è stato approvato il Capitolato Speciale per l'affidamento del servizio in oggetto, evidenziando un ammontare complessivo indicativo del servizio di euro 175.000,00, calcolato prendendo in considerazione una percentuale di aggio massimo del 23% su una base ipotetica di emissione accertamenti di circa euro 660.000,00 relativi ad IMU 2019 E 2020 e circa euro 100.000,00 relativi a TASI 2019;
- con determinazione n. 746 del 30/11/2023, è stato approvato avviso di indagine di mercato;
- in data 30/11/2023 l'avviso prot. n. 23582 è stato pubblicato all'Albo Pretorio online, nella sezione Amministrazione trasparente del Comune di Oppeano e nella piattaforma Sintel;
- entro il termine perentorio del 15/12/2023 sono pervenute n. 7 (sette) manifestazioni di interesse;
- con determinazione n. 796 del 18/12/2023, è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio, a mezzo procedura negoziata, secondo quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36/2023, trasmettendo lettera di invito a tutti gli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse a partecipare e utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 4 del D.Lgs 36/2023;
- in data 18/12/2023 sono state trasmesse le lettere di invito prot. n. 24776;

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria/gare e contratti, dott.ssa Lara Santilli, quale Responsabile del procedimento di gara, dichiara aperta la seduta e constata che entro la scadenza fissata, ore 10.00 del 10/01/2024, attraverso la piattaforma Sintel, sono pervenuti n. 3 (tre) plichi telematici, dalle seguenti ditte:

N°	Prot. Sintel	Ditta
1	prot. SINTEL 1703762662613 del 28/12/2023	S.T.E.P. Srl di Sorso (SS)
2	prot. SINTEL 1704874410374 del 10/01/2024	Andreani Tributi Srl di Corridonia (MC)
3	prot. SINTEL 1704874769273 del 10/01/2024	CREDIT NETWORK & FINANCE S.P.A. di Verona

Si dà atto che non sussistono situazioni di incompatibilità con le ditte concorrenti e si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta all'interno dei plichi telematici, preventivamente controllati in merito all'apposizione della firma digitale.

Dall'esame della documentazione amministrativa non si rilevano irregolarità né formali, né relative alle dichiarazioni presentate in merito al possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito. Le ditte partecipanti vengono pertanto ammesse alla prosecuzione della gara.

Alle ore 10.30 viene chiusa la seduta telematica relativa alla fase amministrativa.

Con successivo provvedimento verrà nominata la Commissione giudicatrice che procederà all'apertura ed all'esame delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche ed economiche.

Redatto, letto e sottoscritto.

Il Responsabile procedimento di gara: f.to dott.ssa Lara Santilli



# Città di Oppeano

Provincia di Verona

oooooooooooo

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Piazza G. Altichieri 1 – 37050 Oppeano (VR) – Tel. 0457139249 Fax 0457139253

PEC [oppeano.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:oppeano.vr@cert.ip-veneto.net)

C.F. 80030260238

P.IVA 01536590233

## VERBALE DI GARA n. 2

### AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEI TRIBUTI COMUNALI IMU ANNUALITA' 2019 E 2020 E TASI ANNUALITA' 2019, CON RELATIVA RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA (CIG A03F06581C)

L'anno 2024 (duemilaventiquattro), addì 23 (ventitre) del mese di gennaio, alle ore 08.30 presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Oppeano,

PREMESSO che:

- in data 12/01/2024 si è svolta la seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa;
- con determinazione n. 18 del 16/01/2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice;

Tutto ciò premesso, sono presenti:

- dott.ssa Lara Santilli, Responsabile dell'Ufficio Segreteria/gare e contratti del Comune di Oppeano, quale Presidente della commissione di gara;
- dott. Massimo Dal Ben, Responsabile dell'Ufficio Ragioneria/Tributi del Comune di Tregnago, quale componente;
- Marika Beggato, istruttore amministrativo dell'Ufficio Tributi del Comune di Oppeano, quale componente;

Il Presidente dichiara aperta la gara, premettendo che non sussistono situazioni di incompatibilità con le ditte concorrenti, da atto che essendo concluso l'esame della documentazione amministrativa, si rende ora necessario procedere all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta tecnica, per il successivo esame e valutazione delle stesse.

Si procede tramite il portale telematico Sintel all'apertura dell'offerta tecnica. Il Presidente attesta che le ditte partecipanti hanno trasmesso la documentazione richiesta dalla lettera d'invito e che i documenti trasmessi risultano correttamente firmati digitalmente.

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 09:00 per proseguire con la valutazione in forma riservata.

Al fine della corretta attribuzione dei punteggi, il Presidente ricorda che, secondo le prescrizioni del bando, la mancata indicazione, nella relazione tecnica, di un elemento richiesto, deve essere valutata quale volontà di non presentare offerta per il relativo elemento, ciò equivalendo alla assegnazione di punti 0 per lo stesso.

Si procede con la lettura e l'esame delle relazioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti e in relazione ai parametri di valutazione previsti dalla lettera di invito, il punteggio viene attribuito come segue:

		<b>CREDIT NETWORK &amp; FINANCE SPA</b>	<b>ANDREANI TRIBUTI</b>	<b>S.T.E.P. SRL</b>
<b>ATTIVITA' A - Modalità di espletamento del servizio</b>	max 20 punti	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>
A1. Organicità della proposta e coerenza con capitolato speciale	5	4,00	4,00	3,33
A2. Modalità di accertamento, notifica e riscossione tributi	5	5,00	4,33	3,33
A3. Modalità adottate per prevenire le conflittualità e gestire i reclami	5	4,33	4,67	3,00

A4. Comunicazione con l'utenza	5	5,00	5,00	3,00
<b>ATTIVITA' B - Recupero dell'evasione</b>	max 20 punti	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>
B1. Metodologia e modalità organizzative ed operative di controllo dell'evasione/elusione in coerenza a capitolato speciale	10	8,00	10,00	8,00
B2. Implementazione, fruibilità e modifica delle banche dati sul supporto informatico in uso presso l'ente	10	8,00	8,33	6,00
<b>ATTIVITA' C - Adeguatezza delle risorse umane e delle strumentazioni adottate</b>	max 20 punti	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>
C1. Esperienza maturata nella gestione dell'attività di supporto ai Comuni nella gestione dei tributi locali	10	8,67	8,67	8,67
C2. Modalità di gestione dell'assistenza al contenzioso	10	10,00	10,00	10,00
<b>ATTIVITA' D - Eventuali servizi migliorativi e/o proposte aggiuntive senza ulteriori oneri a carico del Comune</b>	max 10 punti	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>	<b>MEDIA PUNTEGGI</b>
D1. Area riservata nel sito della ditta concessionaria per l'invio di istanze e/o verifica da parte del contribuente della propria posizione;	3	2,60	2,75	2,60
D2. Sito o Piattaforma on line a disposizione dell'Ente per la consultazione delle posizioni debitorie, avanzamento riscossione coattiva dei contribuenti;	5	5,00	5,00	5,00
D.3 Eventuali servizi migliorativi e/o proposte aggiuntive senza ulteriori oneri a carico del Comune;	2	1,73	1,73	1,80
<b>Punteggio totale</b>	<b>70</b>	<b>62,33</b>	<b>64,48</b>	<b>54,73</b>

Il Presidente da atto che i punteggi tecnici totali indicati all'interno della piattaforma Sintel, non sono corretti, a causa di un errore nella formula del file excell utilizzato dalla commissione per effettuare il calcolo. Si è provveduto quindi a ricalcolare i punteggi tecnici applicando la formula corretta, che risultano come indicato nella tabella del presente verbale.

Conclusa l'attribuzione dei punteggi tecnici, alle ore 14:00 la seduta prosegue in forma pubblica.

Si procede tramite il portale telematico Sintel all'apertura dell'offerta economica che si configura come segue:

<b>Ditta</b>	<b>% Aggio offerto</b>
S.T.E.P. Srl di Sorso (SS)	21,95%
Andreani Tributi Srl di Corridonia (MC)	20%
CREDIT NETWORK & FINANCE S.P.A. di Verona	10,56%

La commissione evidenzia che all'interno della Piattaforma Sintel, la ditta Step Srl ha indicato il valore economico del 23%, mentre nel file "offerta economica" allegato e firmato digitalmente dal legale rappresentate della stessa ditta, è indicata l'offerta economica del 21,96%.

Viene preso in considerazione quest'ultimo valore, in quanto, come precisato nella lettera di invito, in caso di discordanza fra la percentuale inserita sulla piattaforma Sintel e quella riportata sul modello offerta economica, prevale quella indicata sul modello allegato C.

Si procede quindi con l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica.

Il totale complessivo dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed economica si configura come segue:

Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
S.T.E.P. Srl di Sorso (SS)	54,73	14,43	69,16
Andreani Tributi Srl di Corridonia (MC)	64,48	15,84	80,32
CREDIT NETWORK & FINANCE S.P.A. di Verona	62,33	30	92,33

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulta pertanto quella presentata da CREDIT NETWORK & FINANCE S.P.A. di Verona.

Secondo quanto previsto nella lettera di invito, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante, prima di procedere con la proposta di aggiudicazione, si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta presentata, richiedendo spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti alla ditta miglior offerente, al fine di accertare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della stessa offerta.

Il Presidente alle ore 14:10 dichiara chiusa la seduta.

Redatto, letto e sottoscritto.

f.to dott.ssa Lara Santilli

f.to dott. Massimo Dal Ben

f.to Marika Beggiato



# *Città di Oppeano*

*Provincia di Verona*

oooooooooooo

**UFFICIO GARE E CONTRATTI**

Piazza G. Altichieri 1 – 37050 Oppeano (VR) – Tel. 0457139249 Fax 0457139253

PEC [oppeano.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:oppeano.vr@cert.ip-veneto.net)

C.F. 80030260238

P.IVA 01536590233

## **VERBALE DI GARA n. 3**

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEI TRIBUTI COMUNALI IMU ANNUALITA' 2019 E 2020 E TASI ANNUALITA' 2019, CON RELATIVA RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA (CIG A03F06581C)**

### **VERIFICA CONGRUITA' DELL'OFFERTA**

PREMESSO che nella seduta del 23/01/2024 è stato disposto di procedere all'attivazione della procedura di verifica della congruità dell'offerta, nei confronti della ditta risultata prima classificata CREDIT NETWORK & FINANCE S.P.A. di Verona, richiedendo la documentazione giustificativa dell'offerta presentata;

EVIDENZIATO che con nota prot. n. 1695 del 24/01/2024 sono state richieste le opportune giustificazioni dei prezzi;

DATO ATTO che con nota prot. 1832 del 29/01/2024 la ditta CREDIT NETWORK & FINANCE S.P.A. ha trasmesso le giustificazioni richieste;

### **CIO' PREMESSO**

il Responsabile del procedimento di gara, dott.ssa Lara Santilli, dopo aver esaminato la documentazione pervenuta, ritiene che le giustificazioni presentate risultino adeguate ed esaustive, consentendo di considerare affidabile l'offerta nel suo complesso

### **PROPONE**

l'aggiudicazione del servizio in oggetto, a favore della ditta CREDIT NETWORK & FINANCE S.P.A. con sede in Via Verona, via Flavio Gioia 39, C.F. 05863840962, avendo offerto l'aggio del 10,56% rispetto all'aggio a base di gara del 23%.

L'aggiudicazione verrà disposta con apposita determinazione di approvazione della proposta, dopo la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione indicati nella dichiarazione sostitutiva, mediante accesso al FVOE e, come disposto dall'art. 17, comma 5 del D.Lgs 36/2023, diventerà immediatamente efficace.

Oppeano, 29 gennaio 2024

Il Responsabile del procedimento di gara: f.to dott.ssa Lara Santilli