



Città di Oppeano

Provincia di Verona

oooooooooooo

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Piazza G. Altichieri 1 – 37050 Oppeano (VR) – Tel. 0457139249 Fax 0457139253

PEC oppeano.vr@cert.ip-veneto.net

C.F. 80030260238

P.IVA 01536590233

VERBALE DI GARA n. 1

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STATICO DEL SOLAIO FRA IL PIANO E LA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE DI CÀ DEGLI OPPI (CIG 82335257C4 - CUP H35J20000070005)

L'anno 2020 (duemilaventi), addì 26 (ventisei) del mese di maggio, alle ore 9.00 presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Oppeano,

PREMESSO che:

- con determinazione n. 107 del 04.03.2020 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori indicati, a mezzo procedura negoziata secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo previa consultazione di n. 5 operatori economici individuati dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Settore LL.PP., nell'ambito della piattaforma telematica Sintel, tra i soggetti qualificati per il Comune di Oppeano, nella Cat. OG1 - Edifici Civili ed Industriali;
- in data 11.05.2020 prot. 6973 sono state trasmesse le lettere di invito alle ditte individuate;
- con determinazione n. 223 del 25.05.2020 è stato nominato il seggio di gara;
- con avviso prot. 7544 del 25.05.2020 è stata comunicata la data della presente seduta telematica di gara;

Tutto ciò premesso, sono presenti:

- Presidente del Seggio di gara, Leda Freddo, Responsabile dell'Ufficio gare e contratti;
- Verbalizzante, Lara Santilli, collaboratore amministrativo dell'Ufficio gare e contratti;

Il RUP dichiara aperta la gara, dà lettura delle condizioni riportate nella lettera di invito e constata che entro la scadenza fissata, ore 12.00 del 25.05.2020, attraverso la piattaforma Sintel, sono pervenuti n. 3 (tre) plichi telematici, dalle seguenti ditte:

N°	Prot. Sintel	Data	Ditta
1	1590159645092	22.05.2020	EDILPAS SRL di Suzzara (MN)
2	1590162308661	22.05.2020	IMPRESA EDILE CAMPARA MARCO DI CAMPARA BRUNO di Cerro Veronese (VR)
3	1590393546503	25.05.2020, ore 09:059	IMPRESA NORD COSTRUZIONI SRL di Oppeano (VR)

Il Presidente premette e dà atto che non sussistono situazioni di incompatibilità con le ditte concorrenti.

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta all'interno dei plichi telematici, preventivamente controllati in merito all'apposizione della firma digitale. Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- con riferimento alla documentazione amministrativa della ditta Edilpas Srl, nell'istanza di partecipazione (Allegato A-bis) non risultano segnate le singole caselle relative a ciascuna singola dichiarazione. Viene pertanto attivato il soccorso istruttorio per la regolarizzazione;
- con riferimento alla documentazione trasmessa dalla ditta Impresa Edile Campara Marco di Campara Bruno si rilevano le seguenti irregolarità:
 - a) nel modello DGUE trasmesso, non risulta compilata la parte II, sezione B (Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico), sezione C (Avvalimento), sezione D (Subappalto).
 - b) la polizza fideiussoria trasmessa è priva della firma del legale rappresentante, sig. Campara Bruno e risulta firmata digitalmente solo dall'incaricato dell'agenzia Unipol Sai.

Nei confronti della ditta viene attivato il soccorso istruttorio richiedendo innanzitutto di integrare il modello DGUE, indicando i nominativi dei rappresentanti, specificando la volontà di ricorrere all'avvalimento e la volontà di ricorrere o meno al subappalto.

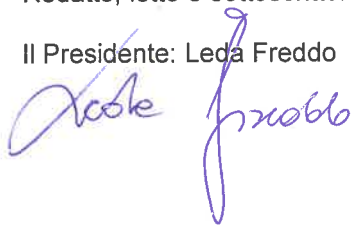
In secondo luogo, ai fini dell'ammissione, viene richiesto di dimostrare che la polizza fidejussoria sia stata formata in data antecedente al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, trasmettendo copia firmata dal legale rappresentante, oppure, specifica dichiarazione dell'assicuratore che attesti la regolare sottoscrizione della polizza e dunque la sua efficacia, alla data del 25.05.2020.

- con riferimento alla ditta Nord Costruzioni Srl, non si rilevano irregolarità e pertanto viene ammessa alla prosecuzione della gara.

Alle ore 11.00 la seduta telematica viene chiusa.

Redatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente: Leda Freddo



Verbalizzante: Lara Santilli





Città di Oppeano

Provincia di Verona

oooooooooooo

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Piazza G. Altichieri 1 - 37050 Oppeano (VR) - Tel. 0457139249 Fax 0457139253

PEC oppeano.vr@cert.ip-veneto.net

C.F. 80030260238

P.IVA 01536590233

VERBALE DI GARA n. 2

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STATICO DEL SOLAIO FRA IL PIANO E LA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE DI CÀ DEGLI OPPI (CIG 82335257C4 - CUP H35J20000070005)

L'anno 2020 (duemilaventi), addì 01 (uno) del mese di giugno, alle ore 9.00 presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Oppeano,

PREMESSO che in data 26.05.2020 si è svolta la prima seduta telematica di gara, nella quale:

- è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti della ditta Edilpas Srl e dell'Impresa Edile Campara Marco di Campara Bruno, per le motivazioni indicate nel verbale di gara n. 1, concedendo termine fino alle ore 12.00 del giorno 29.05.2020, per la regolarizzazione;
- è stata disposta l'ammissione della ditta Nord Costruzioni Srl;

DATO ATTO che con avviso prot. n. 7836 del 29.05.2020 è stata data comunicazione della presente seduta telematica di gara, per procedere allo scioglimento della riserva ed alla successiva apertura delle offerte economiche;

Tutto ciò premesso, sono presenti:

- Presidente del Seggio di gara, Leda Freddo, Responsabile dell'Ufficio gare e contratti;
- Verbalizzante, Lara Santilli, collaboratore amministrativo dell'Ufficio gare e contratti;

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara, evidenziando quanto segue:

- con nota prot. n. 7755 del 28.05.2020, la ditta Edilpas Srl ha trasmesso l'istanza di partecipazione (Allegato A-bis) nella quale risultano regolarmente segnate le singole caselle relative a ciascuna singola dichiarazione;
- con nota prot. 7757 del 28.05.2020, l'agenzia UnipolSai di San Bonifacio, ha trasmesso copia della polizza fidejussoria regolarmente firmata dalla ditta Impresa Edile Campara Marco di Campara Bruno, confermando che la polizza è stata emessa in data antecedente alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte;
- con nota prot. 7817 del 29.05.2020 l'Impresa Edile Campara Marco di Campara Bruno ha trasmesso il modello DGUE regolarmente compilato nella parte II, sezione B (Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico), sezione C (Avvalimento), sezione D (Subappalto);

Ritenendo regolare la documentazione integrativa trasmessa, le ditte sopra indicate vengono entrambe ammesse.

Alle ore 9.30 la seduta telematica relativa alla fase amministrativa, viene chiusa e rinviata alle ore 11.00 per proseguire con l'esame delle offerte economiche.

Redatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente: Leda Freddo



Verbalizzante: Lara Santilli



Città di Oppeano

Provincia di Verona

oooooooooooo

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Piazza G. Altichieri 1 – 37050 Oppeano (VR) – Tel. 0457139249 Fax 0457139253

PEC oppeano.vr@cert.ip-veneto.net

C.F. 80030260238

P.IVA 01536590233

VERBALE DI GARA n. 3

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STATICO DEL SOLAIO FRA IL PIANO E LA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE DI CÀ DEGLI OPPI (CIG 82335257C4 - CUP H35J20000070005)

L'anno 2020 (duemilaventi), addì 01 (uno) del mese di giugno, alle ore 11.30 presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Oppeano,

PREMESSO che in data 26.05.2020 si è svolta la prima seduta telematica di gara, nella quale:

- è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti della ditta Edilpas Srl e dell'Impresa Edile Campara Marco di Campara Bruno, per le motivazioni indicate nel verbale di gara n. 1, concedendo termine fino alle ore 12.00 del giorno 29.05.2020, per la regolarizzazione;
- è stata disposta l'ammissione della ditta Nord Costruzioni Srl;

PREMESSO altresì che in data odierna alle ore 9.00, si è svolta la seconda seduta telematica, nella quale, procedendo allo scioglimento della riserva, come risultante dal verbale di gara n. 2, tutte le ditte partecipanti sono state ammesse alla prosecuzione della gara;

Tutto ciò premesso, sono presenti:

- Presidente del Seggio di gara, Leda Freddo, Responsabile dell'Ufficio gare e contratti;
- Verbalizzante, Lara Santilli, collaboratore amministrativo dell'Ufficio gare e contratti;

Il Presidente evidenzia che essendo pervenute al protocollo meno di cinque offerte, secondo quanto disposto dall'art. 97, comma 3bis del D.Lgs. 50/2016, non si procede all'individuazione della soglia di anomalia.

Proseguendo con l'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica, il ribasso offerto si configura come segue:

Ditta	ribasso
EDILPAS SRL di Suzzara (MN)	13,00%
IMPRESA EDILE CAMPARA MARCO DI CAMPARA BRUNO di Cerro Veronese (VR)	0,6%
IMPRESA NORD COSTRUZIONI SRL di Oppeano (VR)	6,51%

Richiamato l'art. 97, comma 6, ai sensi del quale la Stazione Appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, sentito il Responsabile dell'UTC-LL-PP Ing. Spimpolo, si ritiene congrua l'offerta presentata, proponendo pertanto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, a favore della ditta EDIPALS SRL, con sede in Via F.lli Bandiera 3, Suzzara (MN), P.IVA 03348370796, per un importo netto complessivo pari ad € 85.573,20 risultante dal ribasso del 13,00%, rispetto all'importo a base di gara di € 98.360,00 oltre oneri per la sicurezza di € 1.540,00, dunque complessivi € 87.113,20.

Il RUP da altresì atto che, l'aggiudicazione verrà disposta con apposita determinazione di approvazione della proposta e, come disposto dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016, diventerà efficace esclusivamente dopo la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione indicati nella dichiarazione sostitutiva, mediante accesso alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) di cui all'art. 6 bis del Codice – AVCPass,.

Redatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente: Leda Freddo



Verbalizzante: Lara Santilli