

Città di Oppeano

Provincia di Verona

UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI

C.F. 80030260238

P.IVA 01536590233

ESTRATTO DI AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DI AREA A DESTINAZIONE PRODUTTIVA SITA IN VALLESE
VIA MARCO BIAGI, DI MQ. 15.705,00

DESCRIZIONE DEL TERRENO POSTO IN VENDITA

L'immobile oggetto del presente pubblico incanto, di proprietà comunale, viene di seguito descritto e così identificato: terreno censito al C.T. Comune di Oppeano, sezione unica, foglio n. 12, mappali nn. 499 – 500 – 573 – 502 – 563 – 431 – 491 – 347 – 571 – 567 – 569 – 565, per complessivi mq. 15.705, individuato nel vigente strumento urbanistico quale "zona D1/41 – completamento produttivo", nonché "Ambiti di urbanizzazione consolidata a prevalente destinazione produttiva e commerciale" del P.A.T. approvato con D.G.R. n. 2140 del 30/12/2015, con i parametri urbanistici della stessa zonizzazione.

IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo minimo posto a base d'asta per l'acquisto del terreno è fissato a misura in Euro 57,31/mq., e quindi in complessivi Euro 900.000,00=, oltre oneri fiscali di legge. Il suddetto importo non è soggetto ad IVA per mancanza del presupposto soggettivo, **secondo quanto riportato nel bando di gara**

MODALITA' DI ESPERIMENTO DEL PUBBLICO INCANTO

L'asta sarà tenuta ad unico incanto con il metodo delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta nel presente avviso, secondo le modalità previste dall'art. 73, lett. c), e dall'art. 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA E DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Chi intende partecipare alla gara dovrà far pervenire, **non più tardi delle ore 12:00 del 02.11.2022 a pena di esclusione secondo quanto riportato nel bando integrale di gara scaricabile dal sito internet del comune di Oppeano** : <https://www.comune.oppeano.vr.it>

Oppeano 19.09.2022

Il Responsabile Area Tecnica
Responsabile del Procedimento
Ing. Spimpelo Giovanni

