

			CENTRALE UNICA di COMMITTENZA Comuni Oppeano - Casaleone – Isola della Scala Provincia di Verona Sede: Piazza G. Altichieri n. 1 – 37050 Oppeano (VR) e-mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it
P.IVA 01536590233	P.IVA. 00659900237	P.IVA 00457160232	

VERBALE DI GARA n. 1

LAVORI DI SISTEMAZIONE DI VIA CROCE ROSSA E DI VIA CADELFERRO NEL CAPOLUOGO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDI/PISTA CICLABILE A RASO. CIG 774291144A - CUP H31B18000280004

L'anno 2019 (duemiladiciannove), addì 08 (otto) del mese di febbraio, alle ore 9.00 presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Oppeano,

PREMESSO che:

- con D.G.C. n. 153 del 18.12.2018, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di sistemazione di via Croce Rossa e di via Cadelferro nel capoluogo mediante la realizzazione di marciapiede/pista ciclabile a raso, predisposto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico ing. Giovanni Spimpolo, prot. n. 22214 del 18.12.2018, evidenziante un complessivo ammontare di Euro 300.000,00=, di cui Euro 255.824,05= per opere a base d'asta (compresi Euro 5.016,16= quali oneri per la sicurezza) ed Euro 44.175,95= per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 664 del 19.12.2018 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori indicati, a mezzo procedura negoziata secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, previa pubblicazione di avviso pubblico prot. n. 22334 del 19.12.2018, per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura;
- entro la data di scadenza fissata nell'avviso, sono pervenute, attraverso la piattaforma telematica di e-Procurement della Regione Lombardia "Sintel", n. 154 manifestazioni di interesse;
- a seguito di avviso prot. 666 del 11.01.2019, il giorno 14.01.2019 ore 9.30, si è svolta la seduta pubblica, per l'acquisizione delle richieste di partecipazione presentate dalle ditte a seguito dell'avviso sopra citato ed è stato effettuato il sorteggio delle n. 20 ditte da invitare alla procedura negoziata;
- con determinazione n. 40 del 24.01.2019, prendendo atto delle manifestazioni di interesse pervenute, è stata approvata la documentazione amministrativa di gara, trasmettendo lettera di invito alle n. 20 ditte sorteggiate;
- con determinazione dello scrivente n. 81 del 06.02.2019 è stato nominato il Seggio di gara.

Tutto ciò premesso, sono presenti:

- il Responsabile dell'UTC LL.PP. Ing. Giovanni Spimpolo, che assume le funzioni di Presidente del Seggio di gara;
- il collaboratore amministrativo dell'ufficio gare e contratti del Comune di Oppeano, dott.ssa Lara Santilli, verbalizzante;

Il Presidente dichiara aperta la gara, dà lettura delle condizioni riportate nella lettera di invito e constata che entro la scadenza fissata, ore 18.00 del 05.02.2019, attraverso la piattaforma Sintel, sono pervenuti n. 7 (sette) plichi telematici, dalle seguenti ditte:

N°Ordine	Ditta	Sede
1	R.A.S.	BENEVENTO
2	BRUSSI COSTRUZIONI	NERVESIA DELLA BATTAGLIA – TV
3	BRUNELLI PLACIDO FRANCO SRL	ROVERE' VERONESE – VR
4	MENEGHELLI SRL	BOVOLONE – VR
5	SARTEC S.R.L.	BUSCEMI – SR
6	GREEN TEL SRL	SANTA GIUSTINA IN COLLE – PD
7	CGC S.R.L.	ALTAVILLA VICENTINA – VI

Il Presidente, premette e da atto che non sussistono situazioni di incompatibilità con le ditte concorrenti.

Prosegue, evidenziando che essendo pervenute al protocollo più di cinque offerte, secondo quanto disposto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, è necessario procedere al sorteggio del metodo da utilizzare per il calcolo dell'anomalia, precisando altresì che essendo meno di dieci concorrenti, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale.

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta all'interno dei plichi telematici che sono stati preventivamente controllati sia in merito all'apposizione della firma digitale che alla regolarità del contenuto.

Dall'esame della documentazione amministrativa non si rilevano irregolarità nella documentazione presentata, pertanto tutte le ditte vengono ammesse alla prosecuzione della gara.

La seduta amministrativa si chiude alle ore 9.45, per proseguire con l'esame dell'offerta economica.

Redatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente: Ing. Giovanni Spimpolo

Verbalizzante: Lara Santilli



			CENTRALE UNICA di COMMITTENZA Comuni Oppeano - Casaleone – Isola della Scala Provincia di Verona Sede: Piazza G. Altichieri n. 1 – 37050 Oppeano (VR) e-mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it
P.IVA 01536590233	P.IVA. 00659900237	P.IVA 00457160232	

VERBALE DI GARA n. 2

LAVORI DI SISTEMAZIONE DI VIA CROCE ROSSA E DI VIA CADELFERRO NEL CAPOLUOGO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDI/PISTA CICLABILE A RASO. CIG 774291144A - CUP H31B18000280004

L'anno 2019 (duemiladiciannove), addì 08 (otto) del mese di febbraio, alle ore 9.00 presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Oppeano,

PREMESSO che:

- in data odierna alle ore 9.00, si è svolta la prima seduta per l'esame della documentazione amministrativa, come risultante dal verbale di gara n. 1;

Tutto ciò premesso, sono presenti:

- il Responsabile dell'UTC LL.PP. Ing. Giovanni Spimpolo, che assume le funzioni di Presidente del Seggio di gara;
- il collaboratore amministrativo dell'ufficio gare e contratti del Comune di Oppeano, dott.ssa Lara Santilli, verbalizzante;

Il Presidente dà atto che le ditte ammesse sono complessivamente n. 7 e che pertanto, come già precisato, non si procederà all'esclusione automatica secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e verrà, invece, valutata la congruità della prima migliore offerta che presenti un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata.

Utilizzando la funzione messa a disposizione dalla piattaforma Sintel, si procede al sorteggio del metodo da utilizzare per il calcolo dell'anomalia. Viene estratto il metodo di calcolo di cui alla lettera "c)" dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Procedendo all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, i ribassi offerti si configurano come segue:

Ditta	ribasso %
R.A.S.	16,131%
BRUSSI COSTRUZIONI	6,44%
BRUNELLI PLACIDO FRANCO SRL	13,743%
MENEGHELLI SRL	12,38%
SARTEC S.R.L.	13,498%
GREEN TEL SRL	17,838%
CGC S.R.L.	8,691%

Dall'esame dei ribassi offerti risulta la seguente graduatoria finale:

classifica finale	Ditta	ribasso %
1	GREEN TEL SRL	17,838%
2	R.A.S.	16,131%
3	BRUNELLI PLACIDO FRANCO SRL	13,743%
4	SARTEC S.R.L.	13,498%
5	MENEGHELLI SRL	12,38%

6	CGC S.R.L.	8,691%
7	BRUSSI COSTRUZIONI	6,44%

Al termine della lettura dei ribassi, si procede al calcolo della soglia di anomalia, utilizzando il metodo di calcolo precedentemente individuato. La soglia di anomalia risulta corrispondere al ribasso del 14,57559%

La migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente n. 6) GREEN TEL SRL, con sede in via Fontane Bianche 61, Santa Giustina in Colle (PD), con un ribasso del 17,838%, dando atto che, risultando superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, si rende necessario procedere alla verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, al fine di dimostrare che l'offerta economica presentata risulti seria, congrua e sostenibile.

La seduta di gara viene tolta alle ore 10.00

Redatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente: Ing. Giovanni Spimpolo

Verbalizzante: Lara Santilli

[Signature of Giovanni Spimpolo]
[Signature of Lara Santilli]

