



# Città di Oppeano

Provincia di Verona

oooooooooooo

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Piazza G. Altichieri 1 – 37050 Oppeano (VR) – Tel. 0457139249 Fax 0457139253

PEC [oppeano.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:oppeano.vr@cert.ip-veneto.net)

C.F. 80030260238

P.IVA 01536590233

Prot. n. 17054

Oppeano, 23 settembre 2019

## AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### LAVORI DI SISTEMAZIONE ESTERNA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VALLESE AL FINE DEL CONSEGUIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DA PARTE DEI VIGILI DEL FUOCO DI VERONA (CUP H37D18000750004)

Il Comune di Oppeano intende acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di sistemazione esterna della scuola primaria di Vallese al fine del conseguimento del CPI da parte del VVF di Verona.

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di gara, ma è finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Oppeano, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il Comune di Oppeano, in qualità di ente committente, si riserva in ogni momento la facoltà di non procedere con lo svolgimento della procedura di gara, senza che il partecipante abbia nulla a pretendere. L'interruzione della procedura di gara potrà avvenire per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, la cui valutazione è rimessa all'insindacabile giudizio della stazione appaltante.

#### 1) STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI OPPEANO - Piazza G. Altichieri 1, 37050 Oppeano (VR)

Pec: [oppeano.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:oppeano.vr@cert.ip-veneto.net) - sito web: [www.comune.oppeano.vr.it](http://www.comune.oppeano.vr.it).

Telefono: Ufficio Gare e Contratti – 045.7139249 – e-mail: [segreteria@comune.oppeano.vr.it](mailto:segreteria@comune.oppeano.vr.it)

Telefono: Ufficio Lavori Pubblici – 045.7139223 – e-mail: [lavoripubblici@comune.oppeano.vr.it](mailto:lavoripubblici@comune.oppeano.vr.it)

*Responsabile del procedimento:* Il responsabile del procedimento è l'Ing. Giovanni Spimpolo, responsabile dell'UTC LL.PP., tel. 045.7139215, e -mail: [lavoripubblici@comune.oppeano.vr.it](mailto:lavoripubblici@comune.oppeano.vr.it)

Il responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Chiara Mazzocco, responsabile dell'Ufficio gare e contratti.

#### 2) OGGETTO DELL'APPALTO

Lavori di sistemazione esterna della scuola primaria di Vallese al fine del conseguimento del Certificato Prevenzione Incendi da parte dei Vigili del Fuoco di Verona (CUP H37D18000750004)

Il contratto è stipulato a misura.

#### 3) IMPORTO

L'importo complessivo dei lavori in appalto è di € 122.373,73 di cui € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA. Incidenza manodopera € 30.000,00

**Importo a base di gara € 119.373,73 IVA esclusa.**

### ***Natura e categoria delle prestazioni***

| <b>Lavorazione</b> | <b>Categoria</b>               | <b>Importo lavori (inclusi oneri per la sicurezza)</b> | <b>subappalto</b>        |
|--------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| opere edili        | OG 1<br>(categoria prevalente) | € 122.373,73                                           | SI<br>nei limiti del 30% |

La durata dei lavori è fissata in n. 83 giorni naturali e consecutivi. Il termine decorre dalla data del verbale di consegna dei lavori stessi.

#### **4) PROCEDURA DI GARA**

Successivamente alla ricezione delle manifestazioni d'interesse, verrà avviata sulla piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia, la procedura negoziata ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto, con aggiudicazione applicando il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara come previsto dall'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo totale del lavoro.

Qualora ricorrano i presupposti di legge, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del citato D.Lgs. 50/2016.

Per l'espletamento della procedura la Stazione Appaltante si avvale della piattaforma telematica di e-Procurement della Regione Lombardia "**Sintel**", accessibile dall'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa

#### **5) SOGGETTI AMMESSI**

Potranno presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

E' ammessa la manifestazione di interesse da parte di raggruppamenti temporanei costituiti o da costituirsi tra soggetti di cui al punto precedente.

E' sempre vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure partecipare in forma individuale qualora l'operatore partecipi già in raggruppamento, consorzio o aggregazione di imprese di rete (art. 48, comma 7 del Codice); i consorzi tra società cooperative e tra imprese artigiane (art. 45, comma 2 lett. b) del Codice), indicano per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è vietato partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma. Lo stesso divieto è esteso ai consorziati designati per l'esecuzione da un consorzio stabile.

**Coloro che sono interessati a partecipare alla procedura, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno attivarsi entro il termine indicato nel presente avviso, per effettuare preventivamente la registrazione gratuita a Sintel accedendo al portale di Aria Spa nell'apposita sezione "Registrazione", qualificandosi per il Comune di Oppeano.**

#### **6) REQUISITI DI QUALIFICAZIONE**

Gli operatori economici interessati alla selezione devono essere in possesso, al momento della candidatura dei requisiti minimi sotto elencati:

##### A) Requisiti di ordine generale:

- inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

##### B) Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione per attività prevalente inerente l'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A. ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016).

### C) Requisiti di qualificazione:

- possesso dei **requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010** e s.m.i., trattandosi di categoria a qualificazione obbligatoria di importo inferiore a 150.000 Euro, ovvero:
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
  - c) adeguata attrezzatura tecnica consistente nella dotazione stabile di attrezzature, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, in proprietà o in locazione finanziaria o in noleggio.

o in alternativa
- possesso di attestazione rilasciata da società organismo di **attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 61 del Regolamento, la **qualificazione nella categoria prevalente OG1 - classifica 1<sup>^</sup>**;

### **7) AVVALIMENTO**

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di qualificazione avvalendosi dei requisiti di altro soggetto ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, attenendosi alle disposizioni ivi previste, e **dovrà dichiararlo nell'istanza di partecipazione.**

In caso di avvalimento, i requisiti sopra indicati alle lettere A) e B), devono essere posseduti anche dall'impresa ausiliaria, in relazione ai soggetti richiamati dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti (art. 89, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016).

### **8) RAGGRUPPAMENTI**

Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti e consorzi (art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) del D. Lgs. n. 50/2016) i requisiti generali e i requisiti di idoneità devono essere posseduti da ciascuna delle imprese raggruppate.

I requisiti di qualificazione devono essere posseduti dal raggruppamento nel complesso ad ogni modo, in misura maggioritaria dalla mandataria.

Nel caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) (consorzi di cooperative di produzione e lavoro e di imprese artigiane e i consorzi stabili) del D. Lgs. 50/2016, i requisiti generali ed i requisiti di idoneità devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs. 50/2016, devono essere posseduti:

- a. in caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, direttamente dal consorzio medesimo;
- b. in caso di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, direttamente dal consorzio o dalle singole imprese consorziate esecutrici oppure dal consorzio mediante avvalimento dei requisiti in possesso delle imprese consorziate non indicate per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D. Lgs. 50/2016.

- Nel rispetto delle regole del Sistema di e-procurement della Pubblica amministrazione, al momento della presentazione dell'offerta, tutti gli operatori dovranno essere iscritti a Sintel, sia in caso di avvalimento che di raggruppamento temporaneo.

### **9) SUBAPPALTO:**

Ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, l'eventuale **subappalto non può superare la quota del 30%** dell'importo complessivo del contratto di lavori.

### **10) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Gli operatori interessati, in possesso dei requisiti di cui al punto 6), regolarmente iscritti a Sintel, dovranno presentare la propria manifestazione di interesse utilizzando preferibilmente il modello "Allegato A", **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 08.10.2019**

Tutta la documentazione dovrà essere compilata e **firmata digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed inviata esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel**, entro il termine perentorio indicato.

**ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE SULLA PROCEDURA TELEMATICA:**

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico **non dovrà indicare alcuna offerta, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 1 (uno) in tale campo** esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

Non verranno tenute in considerazione domande pervenute con modalità diverse da quelle indicate o candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico.

Non verranno ammesse le dichiarazioni pervenute oltre il termine sopra previsto. Decorso il termine perentorio di scadenza, non verrà ritenuta valida alcuna altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedentemente inoltrata.

La tempestiva trasmissione della manifestazione di interesse rimane a esclusivo rischio del mittente.

Non verranno ammesse le dichiarazioni da cui risulti che l'operatore economico sia privo dei requisiti di qualificazione richiesti.

**11) MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata coloro che avranno fatto pervenire la manifestazione di interesse entro il predetto termine e che siano in possesso dei requisiti richiesti. L'invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di n. 15 (quindici) soggetti idonei.

Qualora il numero dei partecipanti all'indagine di mercato dovesse essere superiore a 15 la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verrà effettuata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità mediante sorteggio pubblico che si terrà presso il Comune di Oppeano. Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale allegato poi agli atti di gara.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero inferiore o uguale a quindici, non si procederà al sorteggio e verranno invitati tutti gli operatori economici ammessi che avranno fatto richiesta.

Nel caso in cui non venga effettuato il sorteggio, ne verrà data tempestiva comunicazione sul sito istituzionale del Comune di Oppeano all'indirizzo [www.comune.oppeano.vr.it](http://www.comune.oppeano.vr.it), sul Portale della Trasparenza e sull'Albo Pretorio on line.

Non trattandosi di procedura concorsuale, per i candidati partecipanti all'indagine di mercato non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

**12) ULTERIORI INFORMAZIONI**

**a) COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA E RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura, avverranno di regola per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità di Sintel denominata "Comunicazioni procedura", disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara, utilizzando l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato dallo stesso al momento della registrazione (o successivamente con l'aggiornamento del profilo utente).

A tale fine, l'operatore economico si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la funzionalità "Comunicazioni procedura" all'interno di Sintel.

In caso di R.T.I. costituenti e Consorzi ciascuna delle imprese che prendono parte al raggruppamento eleggono quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i recapiti appartenenti all'impresa mandataria.

Si avvisa sin d'ora che ciascun concorrente successivamente invitato alla procedura, dovrà registrarsi al sistema AVCpass secondo le indicazioni operative presenti sul sito di ANAC.

**b) PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Oppeano all'indirizzo [www.comune.oppeano.vr.it](http://www.comune.oppeano.vr.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sull'Albo Pretorio on line, oltre che sulla piattaforma SINTEL di cui al sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

c) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 si informa che i dati forniti nel procedimento verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e regolamenti comunali in materia. Si rinvia inoltre alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati e che abroga la direttiva 95/46/CE.

Per il Responsabile dell'Ufficio gare e contratti  
Dott.ssa Chiara Mazzocco  
*(firmato digitalmente)*

Allegati all'avviso:

- modello manifestazione di interesse (All. A)
- progetto definitivo-esecutivo