

			CENTRALE UNICA di COMMITTENZA Comuni Oppeano - Casaleone – Isola della Scala Provincia di Verona Sede: Piazza G. Altichieri n. 1 – 37050 Oppeano (VR) e-mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it
P.IVA 01536590233	P.IVA. 00659900237	P.IVA 00457160232	

VERBALE DI GARA n. 1

SERVIZIO TECNICO DI DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PLESSO SCOLASTICO DA ADIBIRE A SCUOLA DELL'INFANZIA NEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI OPPEANO (CIG 78609179EA).

L'anno 2019 (duemiladiciannove), addì 31 (trentuno) del mese di maggio, alle ore 9.30 presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Oppeano,

PREMESSO che:

- con determinazione della C.U.C. n. 282 del 16.05.2019 è stato disposto di procedere all'affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e contabilità dell'intervento di realizzazione di un plesso scolastico da adibire a scuola dell'infanzia nel capoluogo del comune di Oppeano, trasmettendo lettera di invito prot. n. 8855, ai n. 5 operatori economici sorteggiati, attraverso la piattaforma telematica di e-Procurement della Regione Lombardia "Sintel";
- con determinazione dello scrivente n. 318 del 29.05.2019 è stato nominato il Seggio di gara.

Tutto ciò premesso, sono presenti:

- il RUP Ing. Giovanni Spimpolo, Responsabile dell'UTC LL.PP;
- il collaboratore amministrativo dell'ufficio gare e contratti del Comune di Oppeano, dott.ssa Lara Santilli, verbalizzante;

Il RUP dichiara aperta la gara, dà lettura delle condizioni riportate nella lettera di invito e constata che entro la scadenza fissata, ore 19.00 del 30.05.2019, attraverso la piattaforma Sintel, sono pervenute n. 4 (quattro) offerte, dalle seguenti ditte:

N°Ordine	Ditta – Sede Legale
1	ING. BRUNO SALA – MEDA (MB)
2	TEAM PROJECT SRL – BREMBILLA (BG)
3	MYND INGEGNERIA SRL- PIANORO (BO)
4	STUDIO ARCH. PAOLO PETTENE – POIRINO (TO)

Il RUP da atto che non sussistono situazioni di incompatibilità con le ditte concorrenti e procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta all'interno dei plichi telematici, preventivamente controllati in merito all'apposizione della firma digitale.

Non rilevando irregolarità nella documentazione presentata dai concorrenti, tutte le ditte vengono ammesse alla prosecuzione della gara.

La seduta prosegue con l'esame dell'offerta tecnica e la relativa attribuzione dei punteggi, come segue:

	criterio A1 PUNTEGGIO ATTRIBUITO	criterio A2 PUNTEGGIO ATTRIBUITO	criterio B1 PUNTEGGIO ATTRIBUITO	criterio B2 PUNTEGGIO ATTRIBUITO	criterio B3 PUNTEGGIO ATTRIBUITO	PUNTEGGIO TOTALE offerta tecnica
ING. BRUNO SALA	10	2,14	20	7	3	42,14
TEAM PROJECT SRL	25	1	20	7	3	56
MYND INGEGNERIA SRL	25	15	20	7	3	70
STUDIO ARCH. PAOLO PETTENE	25	3	20	7	3	58

Si prosegue con l'esame delle offerte economiche e la relativa attribuzione dei punteggi, come segue:

	importo offerto	ribasso %	PUNTEGGIO TOTALE offerta economica
ING. BRUNO SALA	€ 58.205,96	23,321 %	20,04
TEAM PROJECT SRL	€ 38.880,00	48,885 %	30
MYND INGEGNERIA SRL	€ 59.117,62	22,12 %	19,73
STUDIO ARCH. PAOLO PETTENE	€ 57.478,00	24,28 %	20,29

Conclusa l'esame delle offerte e l'attribuzione, la graduatoria finale si rappresenta come segue:

	PUNTEGGIO TOTALE offerta tecnica	PUNTEGGIO TOTALE offerta economica	TOTALE
MYND INGEGNERIA SRL	70	19,73	89,73
TEAM PROJECT SRL	56	30	86
STUDIO ARCH. PAOLO PETTENE	58	20,29	78,29
ING. BRUNO SALA	42,14	20,04	62,18

Il RUP procede alla verifica di eventuali offerte da considerarsi anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, accertando che solo il concorrente secondo in graduatoria (Team Project Srl) presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi all'offerta tecnica, entrambi pari o superiori ai quattro quinti del massimo previsto nella lettera di invito.

A conclusione della seduta, Il RUP propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto, a favore della ditta MYND INGEGNERIA SRL, con sede in via Andrea Costa 144, Pianoro Loc. Rastignano (BO), P.IVA 03538401203, per un importo pari ad € 59.117,62 risultante dal ribasso del 22.12%, rispetto all'importo a base di gara di € 75.908,60, comprensivi di spese e compensi accessori, al netto di oneri contributivi e IVA.

Il RUP da atto che l'aggiudicazione verrà disposta con apposita determinazione evidenziando che il provvedimento sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, in quanto preventivamente effettuate le verifiche in merito del possesso dei requisiti di partecipazione.

La seduta di gara viene tolta alle ore 10.30

Redatto, letto e sottoscritto.

Il RUP: Ing. Giovanni Spimpolo

Verbalizzante: Lara Santilli




