

 P.IVA 01536590233	 P.IVA. 00659900237	 P.IVA 00457160232	CENTRALE UNICA di COMMITTENZA Comuni Oppeano - Casaleone – Isola della Scala Provincia di Verona Sede: Piazza G. Altichieri n. 1 – 37050 Oppeano (VR) e-mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VERBALE DI GARA n. 1

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PALCO FISSO CON PENSILINA PRESSO GLI IMPIANTI SPORTIVI "LE FRATTE" DEL CAPOLUOGO, NELLO SPAZIO ADIACENTE LA PIASTRA POLIFUNZIONALE DI RECENTE COSTRUZIONE. CIG 7742179838 - CUP H38B18000170004

L'anno 2019 (duemiladiciannove), addì 05 (cinque) del mese di febbraio, alle ore 9.00 presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Oppeano,

PREMESSO che:

- con determinazione della C.U.C. n. 663 del 19.12.2018 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori indicati, a mezzo procedura negoziata secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, previa pubblicazione di avviso pubblico prot. n. 22333 del 19.12.2018, per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura;
- entro la data di scadenza fissata nell'avviso, sono pervenute, attraverso la piattaforma telematica di e-Procurement della Regione Lombardia "Sintel", n. 55 manifestazioni di interesse;
- a seguito di avviso prot. 665 del 11.01.2019, il giorno 14.01.2019 ore 8.40, si è svolta la seduta pubblica, per l'acquisizione delle richieste di partecipazione presentate dalle ditte a seguito dell'avviso sopra citato ed è stato effettuato il sorteggio delle n. 15 ditte da invitare alla procedura negoziata;
- con determinazione n. 22 del 16.01.2019, prendendo atto delle manifestazioni di interesse pervenute, è stata approvata la documentazione amministrativa di gara, trasmettendo lettera di invito alle n. 15 ditte sorteggiate;
- con determinazione dello scrivente n. 67 del 05.02.2019 è stato nominato il Seggio di gara.

Tutto ciò premesso, sono presenti:

- il Responsabile dell'UTC LL.PP. Ing. Giovanni Spimpolo, che assume le funzioni di Presidente del Seggio di gara;
- il collaboratore amministrativo dell'ufficio gare e contratti del Comune di Oppeano, dott.ssa Lara Santilli, verbalizzante;

Il Presidente dichiara aperta la gara, dà lettura delle condizioni riportate nella lettera di invito e constata che entro la scadenza fissata, ore 23.59 del 31.01.2019, attraverso la piattaforma Sintel, sono pervenuti n. 8 (otto) plichi telematici, dalle seguenti ditte:

N°Ordine	Ditta	Sede
1	B.S. COSTRUZIONI S.R.L.S.	ISERNIA – IS
2	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	VICENZA
3	SOC. COOP. CO.ME.A. A.R.L.	CASAMARCIANO – NA
4	CONSORZIO ARTEA	SANT'ORSO - VI
5	EDILPAS SRL	CROTONE
6	EDIL SBN COSTRUZIONI SRL	VERONA
7	BAZZOTTI COSTRUZIONI	VERONA
8	C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO	POVEGLIANO V.SE – VR

Il Presidente, premette e da atto che non sussistono situazioni di incompatibilità con le ditte concorrenti.

Prosegue, evidenziando che essendo pervenute al protocollo più di cinque offerte, secondo quanto disposto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, è necessario procedere al sorteggio del metodo da utilizzare per il

calcolo dell'anomalia, precisando altresì che essendo meno di dieci concorrenti, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale.

Si procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta all'interno dei plichi telematici che sono stati preventivamente controllati sia in merito all'apposizione della firma digitale che alla regolarità del contenuto.

Dall'esame della documentazione amministrativa si rilevano le seguenti irregolarità:

- con riferimento alla ditta identificata con il n. 4) - Consorzio Artea, si riscontra la mancanza del modello Allegato A, riferito alla consorziata designata (Verona Antica Srl). Viene pertanto richiesto l'invio del modello in questione. Il concorrente viene pertanto AMMESSO CON RISERVA;
- con riferimento alla ditta identificata con il n. 6) – Edil SBN Costruzioni Srl, si riscontra la presenza di una garanzia provvisoria di importo ridotto del 50%. Dall'esame della documentazione, tuttavia, il certificato ISO 9001-2015 risulta scaduto in data 15.09.2018. Si ritiene pertanto necessario richiedere la trasmissione di copia della certificazione ISO in corso di validità o, in caso contrario, l'integrazione dell'importo della garanzia provvisoria. Il concorrente viene pertanto AMMESSO CON RISERVA;

Nei confronti delle ditte sopra indicate, viene attivato il soccorso istruttorio richiedendo la regolarizzazione, entro il termine perentorio delle ore 12.00 della data odierna.

La documentazione amministrativa risulta invece regolare per le altre ditte, che vengono ammesse alla prosecuzione della gara.

Alle ore 9.30 viene sospesa la seduta pubblica ed aggiornata all'orario sopra indicato, per sciogliere la riserva.

Alle ore 12.30 la seduta riprende in forma pubblica.

Il Presidente da atto che con nota prot. n. 2233 e n. 2235, trasmesse attraverso la piattaforma Sintel, è stato attivato il soccorso istruttorio nei confronti delle ditte identificate con il n. 4) - Consorzio Artea e n. 6) – Edil SBN Costruzioni Srl, per la regolarizzazione della documentazione amministrativa;

Il Seggio di gara rileva che:

- la ditta n. 6) – Edil SBN Costruzioni Srl alle ore 10:19 ha trasmesso copia della certificazione ISO 9001, scadente in data 11.10.2021 e pertanto in corso di validità.
- la ditta n. 4) - Consorzio Artea, alle ore 11.35 ha trasmesso l'allegato A compilato e firmato digitalmente dalla ditta Verona Antica Srl, quale consorziata indicata per l'esecuzione dell'appalto.

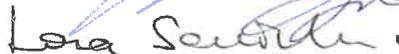
Le ditte indicate vengono pertanto ammesse.

La seduta amministrativa si chiude alle ore 12.40, per proseguire con l'esame dell'offerta economica.

Redatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente: Ing. Giovanni Spimpolo

Verbalizzante: Lara Santilli



 P.IVA 01536590233	 P.IVA. 00659900237	 P.IVA 00457160232	CENTRALE UNICA di COMMITTENZA <i>Comuni Oppeano - Casaleone – Isola della Scala Provincia di Verona</i> <i>Sede: Piazza G. Altichieri n. 1 – 37050 Oppeano (VR) e-mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it</i>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VERBALE DI GARA n. 2

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PALCO FISSO CON PENSILINA PRESSO GLI IMPIANTI SPORTIVI "LE FRATTE" DEL CAPOLUOGO, NELLO SPAZIO ADIACENTE LA PIASTRA POLIFUNZIONALE DI RECENTE COSTRUZIONE. CIG 7742179838 - CUP H38B18000170004

L'anno 2019 (duemiladiciannove), addì 05 (cinque) del mese di febbraio, alle ore 12.40 presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Oppeano,

PREMESSO che:

- in data odierna alle ore 9.00, si è svolta la prima seduta per l'esame della documentazione amministrativa, come risultante dal verbale di gara n. 1;

Tutto ciò premesso, sono presenti:

- il Responsabile dell'UTC LL.PP. Ing. Giovanni Spimpolo, che assume le funzioni di Presidente del Seggio di gara;
- il collaboratore amministrativo dell'ufficio gare e contratti del Comune di Oppeano, dott.ssa Lara Santilli, verbalizzante;

Il Presidente da atto che le ditte ammesse sono complessivamente n. 8 e che pertanto, come già precisato, non si procederà all'esclusione automatica secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e verrà, invece, valutata la congruità della prima migliore offerta che presenti un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata.

Utilizzando la funzione messa a disposizione dalla piattaforma Sintel, si procede al sorteggio del metodo da utilizzare per il calcolo dell'anomalia. Viene estratto il metodo di calcolo di cui alla lettera "a)" dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Procedendo all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, i ribassi offerti si configurano come segue:

Ditta	ribasso %
B.S. COSTRUZIONI S.R.L.S.	23,821
ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	9,41
SOC. COOP. CO.ME.A. A.R.L.	25,55
CONSORZIO ARTEA	18,13
EDILPAS SRL	18,17
EDIL SBN COSTRUZIONI SRL	17,21
BAZZOTTI COSTRUZIONI	2,30
C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO	7,98

Dall'esame dei ribassi offerti risulta la seguente graduatoria finale:

classifica finale	Ditta	ribasso %
1	SOC. COOP. CO.ME.A. A.R.L.	25,55
2	B.S. COSTRUZIONI S.R.L.S.	23,821

3	EDILPAS SRL	18,17
4	CONSORZIO ARTEA	18,13
5	EDIL SBN COSTRUZIONI SRL	17,21
6	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	9,41
7	C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO	7,98
8	BAZZOTTI COSTRUZIONI	2,30

Al termine della lettura dei ribassi, si procede al calcolo della soglia di anomalia, utilizzando il metodo di calcolo precedentemente individuato. La soglia di anomalia risulta corrispondere al ribasso del 17,83667%

La migliore offerta risulta essere quella presentata dalla ditta SOC. COOP. CO.ME.A. A.R.L., con sede in via Seminario 8, Casamarciano (NA), con un ribasso del 25,55%, dando atto che, risultando superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, si rende necessario procedere alla verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, al fine di dimostrare che l'offerta economica presentata risulti seria, congrua e sostenibile.

La seduta di gara viene tolta alle ore 12.45

Redatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente: Ing. Giovanni Spimpolo

Verbalizzante: Lara Santilli

