

 P.IVA 01536590233	 P.IVA. 00659900237	 P.IVA 00457160232	CENTRALE UNICA di COMMITTENZA Comuni Oppeano - Casaleone – Isola della Scala Provincia di Verona Sede: Piazza G. Altichieri n. 1 – 37050 Oppeano (VR) e-mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it
--	---	--	---

Prot. 21059

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA AD OPPEANO CIG 76975581D0 - CUP H35E17000000002

STAZIONE APPALTANTE

CENTRALE UNICA di COMMITTENZA Comune di Oppeano, Casaleone e Isola della Scala

Per conto di: COMUNE DI OPPEANO - Piazza G. Altichieri 1, 37050 Oppeano (VR)

Pec: oppeano.vr@cert.ip-veneto.net - sito web: www.comune.oppeano.vr.it.

Telefono: Ufficio Gare e Contratti – 045.7139249 – e-mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it

Telefono: Ufficio Lavori Pubblici – 045.7139215 – e-mail: lavoripubblici@comune.oppeano.vr.it

Responsabile del procedimento: Il responsabile del procedimento è l'Ing. Giovanni Spimpolo, responsabile dell'UTC LL.PP., tel. 045.7139215, e -mail: lavoripubblici@comune.oppeano.vr.it

Il responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Chiara Mazzocco, responsabile della C.U.C.

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

La documentazione amministrativa di gara è disponibile sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito internet della Stazione Appaltante www.comune.oppeano.vr.it nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", ovvero sul sito ARCA Spa www.arca.regione.lombardia.it

Per la visione degli elaborati che compongono il progetto definitivo-esecutivo si rimanda al seguente link:

<https://www.mediafire.com/file/visb743oct67x9s/progettoscuolamateranoppeano30102018.zip/file>

IMPORTI E CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Importo complessivo dell'appalto è stimato in € **2.246.661,07** IVA esclusa, di cui:

- € 2.222.661,07 per lavori soggetti a ribasso;

- € 24.000,00 per oneri per la sicurezza per l'attuazione del PSC, non soggetti a ribasso;

Incidenza manodopera € 929.580,15

Importo a base di gara, soggetto a ribasso, ammonta ad € **2.222.661,07**

Il contratto sarà stipulato **a corpo e a misura** ai sensi dell'art. 59, comma 5bis del Codice e art. 43 comma 6 del D.P.R. 207/2010. L'offerta economica è determinata mediante offerta a prezzi unitari.

L'intervento si compone delle lavorazioni riportate nella seguente tabella riepilogativa:

Edifici civili	OG1	€ 1.480.279,87	66,60%	Prevalente	Qualificazione obbligatoria
Impianti tecnologici	OG11	€ 568.013,87	25,56 %	Scorporabile	Qualificazione obbligatoria (SIOS)
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS 6	€ 174.367,33	7,84 %	Scorporabile	Qualificazione NON obbligatoria

Altre lavorazioni previste nel progetto:

Opere di impermeabilizzazione **categoria OS8** – € 13.610,44 (0,61%) – subappaltabile in tutto o in parte.

Tali lavorazioni appartengono a categoria diversa dalla OG1 prevalente, ma essendo di importo NON superiore al 10% ed inferiore a € 150.000,00, sono state inserite nella prevalente e sono state indicate ai soli fini dell'affidamento in subappalto di parte dei lavori.

Subappalto e avvalimento: ai sensi dell'art. 105, commi 2 e 5, del D.Lgs. 50/2016 si segnala che, fatto salvo il subappalto per la categoria OG11 che non potrà superare la quota del 30% delle opere e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso, il subappalto per le altre categorie non potrà superare la quota del 30% dell'importo contrattuale riferito ai lavori prevalenti OG1 e scorporabili OS6.

Ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 non è ammesso l'avvalimento per la categoria OG11.

TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. **Lo stesso verrà ricondotto all'offerta temporale dell'operatore economico, tenendo conto dell'eventuale riduzione sui tempi di esecuzione dei lavori.**

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, del D.Lgs. 50/2016. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara, dimostrati con le modalità forme e contenuti previsti nel disciplinare di gara stesso. Sono altresì ammessi concorrenti con sede in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, i concorrenti devono possedere all'atto dell'offerta l'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e precisamente:

categoria OG1 - classifica III-bis

categoria OG11 - classifica II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di gara aperta, ai sensi degli artt. 59, comma 1 e 60 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo** tenuto conto dei criteri indicati nel disciplinare.

Per l'espletamento della procedura la Stazione Appaltante di avvale della piattaforma telematica di e-Procurement della Regione Lombardia "**Sintel**", accessibile dall'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it, dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa

RICEZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, **esclusivamente in formato elettronico** attraverso Sintel, **entro le ore 12.00 del 28.12.2018**. Non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta che non risulti pervenuta tramite la piattaforma Sintel entro l'ora e il giorno stabiliti.

DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE

La prima seduta di gara di terrà presso la sede del Comune di Oppeano, Piazza G. Altichieri 1 – Oppeano (VR), in data che sarà definita e comunicata alle ditte partecipanti.

ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

T.A.R. per il Veneto – Via Cannaregio 2277 30121 – VENEZIA – ITALIA, Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it.

Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/1990 avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Oppeano, 28 novembre 2018

Il Responsabile della C.U.C.
Dott.ssa Chiara Mazzocco
(firmato digitalmente)